



Ledende ejendomsfunktionær søges til Himmerland Boligforening

Vil du være en del af Nordjyllands største boligorganisation, og være med til at drifte grønne områder i et populært boligområde?

Himmerland Boligforening søger en ledende ejendomsfunktionær med grønne visioner og mennesketække, som trives i et arbejde, der veksler mellem planlægning og hands on arbejde.

Om virksomheden

Himmerland Boligforening er den største boligorganisation i Nordjylland, hvor mere end 120 engagerede medarbejdere servicerer ca. 15.000 beboere fordelt på 7.000 lejemål i og omkring Aalborg.

Siden etableringen i 1944 har man sat et markant præg på bolig- og byudviklingen i landets fjerdestørste by, hvor der løbende er etableret afdelinger syd, øst og vest for Aalborg samt i den centrale del af byen. Målet for de næste år er fortsat udvikling og en styrket indsats. Her vil du komme til at bidrage til området Sundparken i det østlige Aalborg.

Om stillingen

Som ledende ejendomsfunktionær skal du lede og tilrettelægge de daglige arbejdsopgaver i vores afdelinger på Hvalpsundvej, Oddesundvej, Tornhøjgårdparken og Tornhøjgård med omkring 500 lejemål tilsammen. Foruden selve lejemålene er der tilknyttet en række store grønne arealer, som kræver planlægning, vedligeholdelse og udvikling.

Himmerland Boligforening er en demokratisk organisation med beboerbestyrelser. Derfor skal man som ledende ejendomsfunktionær deltage i afdelings- og bestyrelsesmøder samt have daglig kontakt med beboerne.

Du kommer til at indgå i et større team i Himmerland Service Sundparken, som består af ejendomsserviceteknikere, gartnere, læringer samt en kontorassistent.

Om kandidaten

Vi søger en faglært profil – ideelt set med baggrund i gartnerfaget eller en baggrund som jordbrugsteknolog, speciale i park og anlæg eller lignende. Det er vigtigt at være imødekommende og kommunikerende, idet man som ledende ejendomsfunktionær har en stor kontakthænde med beboere, samarbejdspartnere og kollegaer.

Af personlige kvaliteter kan du nikke genkendende til:

- > Du kan tilrettelægge en struktureret hverdag for dig og dine kollegaer
- > Du tilgår dit arbejde med ansvar og en positiv indstilling
- > Du ved, at dit arbejde går ud på at give beboerne mere service for pengene
- > Du har humor, er serviceminded og kan tackle mennesker med et smil.

De primære arbejdsopgaver

- > Lede og tilrettelægning af de daglige arbejdsopgaver
- > Planlægning og vedligehold af grønne områder
- > Ren- og vedligeholdelse af bygninger
- > Beboerservice
- > Tilsyn med tekniske installationer
- > Rekvirering og tilsyn med håndværkere
- > Deltagelse i afdelings- og bestyrelsesmøder

Vi tilbyder

- > Løn i henhold til gældende overenskomst samt gode medarbejderforhold med motionsrum, personaleforening og mere
- > En arbejdsplads hvor frihed under ansvar er en kerneværdi
- > En varieret hverdag med mange spændende udfordringer
- > En kultur hvor trivsel, samarbejde og arbejdsforhold prioriteres højt

Interesseret?

Ansøgning og CV sendes hurtigst muligt til job@abhim.dk – skriv: "Ledende ejendomsfunktionær" i emnefeltet. Har du spørgsmål, er du velkommen til at kontakte driftschef Jørn Juul på 96 31 52 22. Der vil blive afholdt samtaler løbende.

Vi ser frem til din ansøgning.



HIMMERLAND
BOLIGFORENING